

**Maison Plain-Pied 3 Pièces**  
**56160 Lignol**

**Loyer H.C. 800 € / Mois**

Dépôt de garantie 800 €

Pas de frais d'agence



Bel Air Homes  
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol,  
France

**Contactez-Nous / Contact Us**

**Gwen Coutelier**

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

**Référence : 16555**

**House for rent /  
Maison à louer  
56160 Lignol**

**Agence - Low Cost - Agency**

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)



**Rez-de-chaussée / Ground floor :**

Hall - 6,50 m<sup>2</sup>

Salon-séjour - 30 m<sup>2</sup>

Couloir

Cuisine - 9 m<sup>2</sup>

Chambres 2, ( 11,50 m<sup>2</sup>, 10 m<sup>2</sup> )

Salle d'eau - 3,50 m<sup>2</sup>

WC

Grenier au-dessus

**Diagnostic de performance énergétique (DPE) :**

Consommations énergétiques - D - 249 kWh/m<sup>2</sup>/an.

Emissions de gaz à effet de serre - C - 16 KgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an.

**Caractéristiques / Features**

- Village
- Surface habitable 73 m<sup>2</sup>
- Chambres 2
- Salle d'eau 1
- Chauffage central gaz + chauffage central électrique, et cheminée
- Volet roulant électrique dans le salon-séjour
- Installation électrique neuve
- Chaudière électrique neuve
- Cheminée avec poêle à bois neuf
- Terrasse
- Jardin clos
- Garage attenant - 20,50 m<sup>2</sup>, avec pièce au-dessus - 19 m<sup>2</sup>
- Carport attenant - 28,50 m<sup>2</sup>
- Puits
- 2 x Récupérateurs d'eau de pluie neufs
- Terrain - 481 m<sup>2</sup>
- Parking



**Télécharger Page /  
Download Page**



**Google Maps**



**Tourisme Bretagne /  
Brittany Tourism**